

**THÔNG BÁO**  
**Về việc chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 210/2020/QĐST-DS ngày 01/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 206/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 22/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 11/01/2022 và Thông báo số 95/TB-CCTHADS ngày 28/02/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo:**

Người phải thi hành án: Ông Lê Hoàng Phong, sinh năm 1965 và bà Trần Thị Ngọc Hiệp, sinh năm 1965 – Cùng địa chỉ ấp Phú Thới, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Người được thi hành án: Ông Phạm Văn Rạng, sinh năm 1950 – Địa chỉ ấp Phú Thới, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm: Quyền sử dụng đất có diện tích 630.6m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 339, tờ bản đồ số 24, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm – tọa lạc tại ấp Phú Thới, xã Tân Thiềng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Lê Hoàng Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiệp đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng.

Ngày 28/02/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã ban hành Thông báo số 95/TB-CCTHADS về việc công khai lựa chọn tổ chức thực hiện việc thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Qua xem xét hồ sơ gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện chợ Lách, đáp ứng các tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định và Chấp hành viên báo cáo lãnh đạo đơn vị thống nhất chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín – Địa chỉ Tầng 1, Tòa nhà 110 Nguyễn Chí Thanh, phường 3, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh (Văn phòng đại diện tại Bến Tre – Địa chỉ: 133D đường Đoàn Hoàng

Mình, phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre) để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có liên quan được biết và đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên của ông Lê Hoàng Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiệp để làm cơ sở xem xét quyết định mức giá khởi điểm để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Dương sự (đề biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Cao Thị Kim Nhung*